



## MEMORIAL DESCRITIVO

### REFORMA DE COBERTURA NA ESCOLA MUNICIPAL BANDEIRANTE

**Proprietário:** MUNICÍPIO DE BANDEIRANTE / SC  
**Obra:** Reforma de cobertura na Escola Municipal Bandeirante  
**Local:** Rodovia SC 492  
**Área:** 190,82m<sup>2</sup>

#### 1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por objetivo estabelecer os materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução da Reforma de cobertura junto a Escola Municipal Bandeirante, as margens da SC 492, no perímetro urbano do município de Bandeirante/SC.

A colocação de materiais e/ou instalação das peças deverão seguir as indicações e procedimentos recomendados pelos fabricantes e pela ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas. Ademais, os processos construtivos não explicitados nesse documento deverão ser solucionados sob a aprovação da fiscalização, a mesma ficará a cargo do responsável técnico indicado para Fiscalização da Obra indicado pela administração Municipal de Bandeirante.

#### 2. COBERTURA

##### Retirada do telhamento

Inicialmente deverá ser retirada todas as telhas da área demonstrada em projeto, que compreende a parte mais antiga da escola, que atualmente encontra-se danificada. As telhas não serão reaproveitadas na obra, para tanto, deverão ser devidamente retiradas e empilhadas para posterior recolha da municipalidade.



### Revisão da estrutura de madeira

Após a retirada das telhas se faz necessária a revisão com reparo da estrutura de madeira de sustentação da cobertura, contemplando as tesouras e as terças, devendo ser utilizada madeira de lei. Além de adicionar terças intermediárias quando necessário (sendo no mínimo 3 apoios por telha) a construtora deverá substituir demais elementos que ocasionalmente possam estar comprometidos, principalmente com relação as tesouras.

### Cobertura

Quando finalizada a etapa de revisão da estrutura será iniciada a colocação das novas telhas, sendo essas do tipo onduladas de fibrocimento na espessura de 6.0mm, devendo o recobrimento das telhas ser de 1 ¼ de onda na transversal e de no mínimo 14.00cm na longitudinal. As telhas não poderão apresentar nenhum defeito e não será permitido o uso de pregos para fixação das telhas, e sim parafusos com vedação especiais para telha ondulada de fibrocimento.

### **3. FORRO**

O forro da etapa de intervenção do telhado deverá ser substituído, conforme indicado em projeto. Para isso, deverá ser removido o forro existente em PVC. Após a retirada do forro existente, deverá ser mantida a estrutura do entarrugamento existente, devendo essa ser revisada e adequada para recebimento do novo forro, devidamente nivelada e alinhada, e assim ser instalado o mesmo forro em PVC. Será utilizado forro PVC de 10mm de espessura e 10cm de largura, sendo na cor branco, fixados com pregos. Para arremate do forro serão utilizadas semalhas de PVC na mesma cor.

### **OBSERVAÇÕES**

Como as atividades escolares continuarão a ocorrer durante a obra, a execução deve acontecer de forma que os serviços sejam finalizados parcialmente, retirando e substituindo a cobertura por etapas. Caso necessário, deverá ser prevista a colocação de lona plástica preta para evitar que precipitações danifiquem o local. O trânsito no telhado durante a execução da obra deverá



ser através de madeira exclusiva para este fim, apoiada sobre as tesouras. Ao final, a obra deverá ser entregue completamente limpa, isenta de manchas, sujeira ou entulhos.

Bandeirante/SC, 06 de junho de 2023.

---

Giovane Miguel Kuhn  
Diretor de Projetos, Engenharia e Fiscalização  
CREA/SC 186.990-8

---

Celso Biegelmeier  
Prefeito Municipal