

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BANDEIRANTE**

ORÇAMENTO DE OBRAS

Obra: Ampliação e Reforma da Sede da Prefeitura Municipal de Bandeirante

Data: 09/03/2023

Endereço: Avenida Santo Antônio, número 1069 – Bandeirante/SC

ÁREA: 277,73m² existentes sendo 39,43m² a ampliar e 41,85m² a reformar

Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante

BDI: 26,43%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (RS)	PREÇO UNIT. COM BDI (RS)	CUSTO PARCIAL (RS)	CUSTO TOTAL (RS)	CÓDIGO TABELA SINAPI/DEINFRA
AMPLIAÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTE - SC								
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						1.684,37	
1.1	Placa de obra pintada e fixada em estrutura de madeira	m ²	1,00	213,60	270,05	270,05		42571 – SIE/SC - C
1.2	ART ou RRT de execução da obra	un	1,00	254,59	321,88	321,88		CREA/SC e CAU/SC
1.3	Locação da Obra	m ²	53,67	4,99	6,31	338,60		42591 – SIE/SC - C
1.4	Escavação mecanizada para bloco de coroamento ou sapata com retroescavadeira (incluindo escavação para colocação de fôrmas). AF_06/2017	m ³	3,94	46,91	59,31	233,67		96521 - Sinapi – C
1.5	Escavação mecanizada para viga baldrame com mini-escavadeira (incluindo escavação para colocação de fôrmas). AF_06/2017	m ³	1,04	42,54	53,78	55,93		96525 - Sinapi – C
1.6	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	m ³	11,01	33,35	42,16	464,23		93382 - Sinapi – C
2.0	INFRA-ESTRUTURA						11.582,21	
2.1	Forma de madeira Tábuas de Pinus 2 utilizações (Sapatas)	m ²	12,18	77,61	98,12	1.195,13		40208 – SIE/SC – C
2.2	Lastro com material granular, aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de *5 cm*. AF_08/2017	m ³	0,25	162,66	205,65	51,41		96622 – Sinapi-C
2.3	Concretagem de sapatas, Fck 30 Mpa, com uso de bomba lançamento, adensamento e acabamento. AF_11/2016	m ³	1,62	674,76	853,10	1.382,02		96558 – Sinapi-C
2.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm - Montagem. AF_06/2017	kg	27,51	17,21	21,76	598,58		96545 – Sinapi-C
2.5	Aço CA-50, 8mm, vergalhão	kg	27,51	10,32	13,05	358,94		0033 - Sinapi - I
2.6	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm - Montagem. AF_06/2017	kg	37,67	15,25	19,28	726,30		96546 – Sinapi-C
2.7	Aço CA-50, 10mm, vergalhão	kg	37,67	9,73	12,30	463,40		0034 - Sinapi - I
2.8	Forma de Madeira Tábuas de Pinus 2 utilizações (Vigas Baldrame)	m ²	19,57	77,61	98,12	1.920,25		40208 – SIE/SC – C
2.9	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm - Montagem. AF_06/2017	Kg	83,50	15,25	19,28	1.609,93		96546 – Sinapi-C
2.10	Aço CA-50, 10mm, vergalhão	Kg	83,50	9,73	12,30	1.027,19		0034 - Sinapi - I
2.11	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-60 de 5 mm - Montagem. AF_06/2017	Kg	20,60	20,32	25,69	529,23		96543 – Sinapi-C
2.12	Aço CA-60, 5,0mm, vergalhão	Kg	20,60	9,21	11,64	239,87		43059 - Sinapi - I
2.13	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, Fck 30 Mpa, com uso de jericca lançamento, adensamento e acabamento. AF_06/2017	m ³	1,17	764,76	966,89	1.131,26		96555 - Sinapi – C
2.14	Impermeabilizacao de baldrame - 2 demãos	m ²	10,40	26,52	33,53	348,70		42805 – SIE/SC - C
3.0	SUPRA-ESTRUTURA						25.805,18	
3.1	Forma de Madeira Tábuas de Pinus 2 utilizações (Pilares e colarinho)	m ²	27,36	77,61	98,12	2.684,63		40208 – SIE/SC – C
3.2	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 12.5 mm - Montagem. AF_12/2015	Kg	50,40	11,12	14,06	708,57		92763 - Sinapi - C
3.3	Aço CA-50, 12,5mm, vergalhão	Kg	50,40	8,43	10,66	537,17		43055 - Sinapi - I
3.4	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 10 mm - Montagem. AF_12/2015	Kg	40,30	13,23	16,73	674,09		92762 - Sinapi – C
3.5	Aço CA-50, 10mm, vergalhão	Kg	40,30	9,73	12,30	495,76		0034 - Sinapi - I
3.6	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5 mm - Montagem. AF_12/2015	Kg	25,80	16,44	20,79	536,26		92759 - Sinapi – C
3.7	Aço CA-60, 5,0mm, vergalhão	Kg	25,80	9,21	11,64	300,42		43059 - Sinapi - I
3.8	Concretagem de pilares, Fck= 25 Mpa, com uso de bomba - Lançamento, adensamento e acabamento. AF_02/2022	m ³	1,37	641,23	810,71	1.110,67		103672 - Sinapi – C

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BANDEIRANTE**

ORÇAMENTO DE OBRAS

Obra: Ampliação e Reforma da Sede da Prefeitura Municipal de Bandeirante

Data: 09/03/2023

Endereço: Avenida Santo Antônio, número 1069 – Bandeirante/SC

ÁREA: 277,73m² existentes sendo 39,43m² a ampliar e 41,85m² a reformar

Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante

BDI: 26,43%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (RS)	PREÇO UNIT. COM BDI (RS)	CUSTO PARCIAL (RS)	CUSTO TOTAL (RS)	CÓDIGO TABELA SINAPI/DEINFRA
3.9	Forma de Madeira Tábuas de Pinus 2 utilizações (cintamento)	m²	21,23	77,61	98,12	2.083,14		40208 – SIE/SC – C
3.10	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 10 mm - Montagem. AF_12/2015	Kg	73,10	13,23	16,73	1.222,72		92778 - Sinapi – C
3.11	Aço CA-50, 10mm, vergalhão	Kg	73,10	9,73	12,30	899,25		0034 - Sinapi - I
3.12	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5 mm - Montagem. AF_12/2015	Kg	20,00	16,44	20,79	415,70		92775 - Sinapi – C
3.13	Aço CA-60, 5,0mm, vergalhão	Kg	20,00	9,21	11,64	232,88		43059 - Sinapi - I
3.14	Laje pré-moldada convencional (lajotas + vigotas) para forro, unidirecional, vão até 4,00m	m²	39,43	57,00	72,07	2.841,53		00003736 - Sinapi - I
3.15	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,0mm - montagem. AF_12/2015	Kg	1,20	15,81	19,99	23,99		92768 - Sinapi - C
3.16	Aço CA-60, 5,0mm, vergalhão	Kg	1,20	9,21	11,64	13,97		43059 - Sinapi - I
3.17	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 6,3mm - montagem. AF_12/2015	Kg	2,20	15,04	19,02	41,83		92769 - Sinapi - C
3.18	Aço CA-60, 6,3mm, vergalhão	Kg	2,20	10,27	12,98	28,57		0032 - Sinapi I
3.19	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8,0mm - montagem. AF_12/2015	Kg	6,90	14,20	17,95	123,88		92770 - Sinapi - C
3.20	Aço CA-50, 8mm, vergalhão	Kg	6,90	10,32	13,05	90,03		0033 - Sinapi - I
3.21	Concretagem de vigas e lajes, Fck= 25 Mpa, para lajes pré-moldadas com uso de bomba - Lançamento, adensamento e acabamento. AF_02/2022	m³	3,86	664,97	840,72	3.245,19		103674 - Sinapi – C
3.22	Forma de Madeira Tábuas de Pinus 2 utilizações (viga oitão)	m²	4,88	77,61	98,12	478,84		40208 – SIE/SC – C
3.23	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 10 mm - Montagem. AF_12/2015 (viga oitão)	Kg	26,00	13,23	16,73	434,89		92778 - Sinapi – C
3.24	Aço CA-50, 10mm, vergalhão	Kg	26,00	9,73	12,30	319,84		0034 - Sinapi - I
3.25	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5 mm - Montagem. AF_12/2015 (viga oitão)	Kg	5,81	16,44	20,79	120,76		92775 - Sinapi – C
3.26	Aço CA-60, 5,0mm, vergalhão	Kg	5,81	9,21	11,64	67,65		43059 - Sinapi - I
3.27	Concretagem de vigas e lajes, Fck= 25 Mpa, para lajes pré-moldadas com uso de bomba - Lançamento, adensamento e acabamento. AF_02/2022 (viga oitão)	m³	0,37	664,97	840,72	311,07		103674 - Sinapi – C
3.28	Forma de Madeira Tábuas de Pinus 2 utilizações (abas laterais)	m²	17,16	77,61	98,12	1.683,78		40208 – SIE/SC – C
3.29	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,0mm - montagem. AF_12/2015 (abas laterais)	Kg	34,70	15,81	19,99	693,60		92784 - Sinapi - C
3.30	Aço CA-60, 5,0mm, vergalhão	Kg	34,70	9,21	11,64	404,05		43059 - Sinapi - I
3.31	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 6,3mm - montagem. AF_12/2015 (abas laterais)	Kg	60,30	15,04	19,02	1.146,61		92785 - Sinapi - C
3.32	Aço CA-60, 6,3mm, vergalhão	Kg	60,30	10,27	12,98	782,96		0032 - Sinapi I
3.33	Concretagem de vigas e lajes, Fck= 25 Mpa, para lajes pré-moldadas com uso de bomba - Lançamento, adensamento e acabamento. AF_02/2022 (abas laterais)	m³	1,25	664,97	840,72	1.050,90		103674 - Sinapi – C
4.0	PAREDES E DIVISÓRIAS						6.591,35	
4.1	Alvenaria tijolos 6 furos 15 cm	m²	53,41	69,79	88,24	4.712,66		42666 – SIE/SC – C
4.2	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vão. AF_03/2016	m	5,20	145,56	184,03	956,96		93187 - Sinapi - C

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BANDEIRANTE**

ORÇAMENTO DE OBRAS

Obra: Ampliação e Reforma da Sede da Prefeitura Municipal de Bandeirante

Data: 09/03/2023

Endereço: Avenida Santo Antônio, número 1069 – Bandeirante/SC

ÁREA: 277,73m² existentes sendo 39,43m² a ampliar e 41,85m² a reformar

Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante

BDI: 26,43%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (RS)	PREÇO UNIT. COM BDI (RS)	CUSTO PARCIAL (RS)	CUSTO TOTAL (RS)	CÓDIGO TABELA SINAPI/DEINFRA
4.3	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,5 m de comprimento. AF_03/2016	m	5,20	140,20	177,25	921,73		93197 - Sinapi - C
5.0	COBERTURA						6.323,33	
5.1	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento. AF_07/2019	m ²	54,95	46,56	58,87	3.234,68		94207 – Sinapi - C
5.2	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. AF_07/2019	m ²	54,95	37,22	47,06	2.585,80		92543 – Sinapi - C
5.3	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento. AF_07/2019	m	4,95	80,35	101,59	502,85		94223 – Sinapi - C
6.0	ESQUADRIAS E VIDROS						1.066,42	
6.1	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média, 80x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - Fornecimento e instalação. AF_12/2019	un	1,00	843,49	1.066,42	1.066,42		90790 – Sinapi - C
7.0	REVESTIMENTO INTERNO/EXTERNO						11.391,14	
7.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400 l. AF_06/2014	m ²	59,70	4,83	6,11	364,56		87879 - Sinapi - C
7.2	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1 Com preparo em betoneira 400L. AF_06/2014	m ²	57,91	8,78	11,10	642,83		87905 - SINAPI - C
7.3	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. AF_06/2014.	m ²	59,70	41,40	52,34	3.124,82		87529 - Sinapi - C
7.4	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. AF_06/2014	m ²	57,91	57,82	73,10	4.233,33		87775 - Sinapi - C
7.5	Chapisco aplicado no teto com rolo para textura acrílica, argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo manual. AF_06/2014	m ²	36,80	6,30	7,97	293,12		87881 - Sinapi - C
7.6	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em teto, espessura de 20mm, com execução de taliscas. AF_03/2015.	m ²	36,80	58,73	74,25	2.732,49		90407 - Sinapi - C
8.0	PAVIMENTAÇÕES						11.544,11	
8.1	Compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador de solos tipo placa vibratória. AF_09/2021	m ²	36,80	0,72	0,91	33,50		97084 - Sinapi – C
8.2	Lastro com material granular, aplicado em pisos ou lajes sobre solo, e espessura de *5 cm*. AF_08/2017	m ³	1,84	162,66	205,65	378,40		96622 - Sinapi – C
8.3	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6cm, armado. AF_07/2016 (calçada externa)	m ²	10,92	86,62	109,51	1.195,89		94992 - Sinapi – C
8.4	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 10cm, armado. AF_07/2016	m ²	33,20	120,91	152,87	5.075,17		94997 - Sinapi – C
8.5	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 07cm, armado. AF_07/2016	m ²	6,23	94,72	119,75	746,07		94995 - Sinapi – C
8.6	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido acabamento não reforçado, espessura 2cm. AF_07/2021	m ²	39,43	33,45	42,29	1.667,53		87620 - Sinapi - C
8.7	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. AF_06/2014	m ²	39,43	44,05	55,69	2.195,95		87248 - Sinapi – C

PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTE		ORÇAMENTO DE OBRAS						
Obra: Ampliação e Reforma da Sede da Prefeitura Municipal de Bandeirante				Data: 09/03/2023				
Endereço: Avenida Santo Antônio, número 1069 – Bandeirante/SC				ÁREA: 277,73m² existentes sendo 39,43m² a ampliar e 41,85m² a reformar				
Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante				BDI: 26,43%				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (RS)	PREÇO UNIT. COM BDI (RS)	CUSTO PARCIAL (RS)	CUSTO TOTAL (RS)	CÓDIGO TABELA SINAPI/DEINFRA
8.8	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada comercial de dimensões 35x35cm (padrão popular). AF_06/2017	m	28,80	6,91	8,74	251,61		88648 - Sinapi - C
9.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						4.810,91	
9.1	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	36,00	15,24	19,27	693,65		91933 - Sinapi - C
9.2	Quadro de distribuição de energia em PVC, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. AF_10/2020.	un	1,00	104,04	131,54	131,54		101876 - Sinapi - C
9.3	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 20A - Fornecimento e Instalação. AF_10/2020	un	1,00	14,14	17,88	17,88		93655 - Sinapi - C
9.4	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 25A - Fornecimento e Instalação. AF_10/2020	un	2,00	14,14	17,88	35,75		93656 - Sinapi - C
9.5	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 32A - Fornecimento e Instalação. AF_10/2020	un	2,00	16,03	20,27	40,53		93657 - Sinapi - C
9.6	Cabo de cobre Flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	16,00	6,52	8,24	131,89		91928 - Sinapi - C
9.7	Cabo de cobre Flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	183,15	4,32	5,46	1.000,32		91926 - Sinapi - C
9.8	Cabo de cobre Flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	27,92	3,06	3,87	108,02		91924 - Sinapi - C
9.9	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	82,09	8,41	10,63	872,84		91844 - Sinapi - C
9.10	Luminária de teto plafon/plafonier em plástico com base E27, potência máxima 60W (não inclui lâmpada)	un	6,00	8,23	10,41	62,43		38773 - Sinapi - I
9.11	Lâmpada led 10w bivolt branca, formato tradicional (base E27)	un	6,00	8,08	10,22	61,29		38194 - Sinapi - I
9.12	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2P+T 20 A, incluindo suporte e placa - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	3,00	51,68	65,34	196,02		91993 - Sinapi - C
9.13	Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	7,00	37,15	46,97	328,78		91996 - Sinapi - C
9.14	Tomada média de embutir (2 módulos), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	1,00	61,24	77,43	77,43		92004 - Sinapi - C
9.15	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	11,00	51,69	65,35	718,87		92008 - Sinapi - C
9.16	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	2,00	32,38	40,94	81,88		92000 - Sinapi - C
9.17	Interruptor simples (3 módulos), 10A/250V, incluindo suporte e placa - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	1,00	66,27	83,79	83,79		91967 - Sinapi - C
9.18	Espelho/placa cega 4"x2", para instalação de tomadas e interruptores	un	3,00	2,45	3,10	9,29		38091 - Sinapi - I
9.19	Caixa de passagem, em PVC, de 4"x2" para eletroduto flexível corrugado	un	22,00	2,12	2,68	58,97		1872 - Sinapi - I
9.20	Caixa octogonal 3" x 3", PVC, instalada em laje - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	6,00	13,15	16,63	99,75		91937 - Sinapi - C
10.0	PINTURA						4.624,80	
10.1	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. AF_06/2014	m²	161,13	2,83	3,58	576,52		88485 - Sinapi - C
10.2	Aplicação Manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014	m²	195,93	15,98	20,20	3.958,47		88489 - Sinapi - C
10.3	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos. AF_01/2021	m²	3,36	21,14	26,73	89,80		102213 - Sinapi - C
11.0	SERVIÇOS DIVERSOS						512,31	
11.1	Limpeza final da obra	m²	53,67	7,55	9,55	512,31		42846 - SIE/SC - C
Valor total da ampliação							85.936,12	
REFORMA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTE - SC								
12.0	COZINHA						9.200,88	
12.1	Retirada de portas, janelas e caixilhos	m²	4,13	8,32	10,52	43,44		42562 - SIE/SC - C
12.2	Porta de alumínio veneziana anodizado de abrir com ferragens	m²	1,68	1.194,68	1.510,43	2.537,53		42698 - SIE/SC - C

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BANDEIRANTE**

ORÇAMENTO DE OBRAS

Obra: Ampliação e Reforma da Sede da Prefeitura Municipal de Bandeirante

Data: 09/03/2023

Endereço: Avenida Santo Antônio, número 1069 – Bandeirante/SC

ÁREA: 277,73m² existentes sendo 39,43m² a ampliar e 41,85m² a reformar

Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante

BDI: 26,43%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (RS)	PREÇO UNIT. COM BDI (RS)	CUSTO PARCIAL (RS)	CUSTO TOTAL (RS)	CÓDIGO TABELA SINAPI/DEINFRA
12.3	Demolição de alvenaria de tijolos furado	m²	2,51	7,55	9,55	23,96		42528 - SIE/SC - C
12.4	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF_12/2017 (piso)	m²	12,40	12,73	16,09	199,57		97634 - Sinapi - C
12.5	Revestimento cerâmico para pisos com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área maior que 10m². AF_06/2014	m²	12,40	45,27	57,23	709,71		87251 - Sinapi - C
12.6	Alvenaria tijolos 6 furos 15 cm	m²	1,97	69,79	88,24	173,82		42666 – SIE/SC – C
12.7	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400 l. AF_06/2014	m²	4,48	4,83	6,11	27,36		87879 - Sinapi - C
12.8	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas. AF_06/2014	m²	4,48	35,56	44,96	201,41		87535 - Sinapi - C
12.9	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF_12/2017 (paredes)	m²	25,21	12,73	16,09	405,74		97634 - Sinapi - C
12.10	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m² na altura inteira das paredes. AF_06/2014	m²	42,03	59,07	74,68	3.138,89		87269 - Sinapi - C
12.11	Soleira em granito, largura 15cm, espessura 2,0cm. AF_09/2020	m	1,62	109,89	138,93	225,07		98689 - Sinapi - C
12.12	Janela de alumínio de correr 4 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens, exclusive alizar e contramarco. Fornecimento e instalação. AF_12/2019	m²	1,80	571,96	723,13	1.301,63		94573 - Sinapi - C
12.13	Peitoril em mármore, polido, branco comum, L=15cm, E=2,0cm, com pingadeira	m	1,50	112,17	141,82	212,72		34747 - Sinapi - I
13.0	BANHEIROS						15.229,68	
13.1	Retirada de portas, janelas e caixilhos	m²	3,78	8,32	10,52	39,76		42562 - SIE/SC - C
13.2	Kit de porta pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média 60x210 cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação. AF_12/2019	un	2,00	815,89	1.031,53	2.063,06		90788 - Sinapi - C
13.3	Demolição de alvenaria de tijolos furado	m²	2,53	7,55	9,55	24,15		42528 - SIE/SC - C
13.4	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 09x19x19cm (espessura 9cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. AF_12/2021	m²	2,30	104,88	132,60	304,98		103328 – Sinapi – C
13.5	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400 l. AF_06/2014	m²	5,50	4,83	6,11	33,59		87879 - Sinapi - C
13.6	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5m² e 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas. AF_06/2014	m²	5,50	39,86	50,39	277,17		87531 - Sinapi - C
13.7	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF_12/2017 (piso)	m²	10,75	12,73	16,09	173,02		97634 - Sinapi - C
13.8	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m². AF_06/2014	m²	10,75	53,99	68,26	733,79		87250 - Sinapi - C
13.9	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. AF_12/2017 (paredes)	m²	61,38	12,73	16,09	987,88		97634 - Sinapi - C
13.10	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35cm aplicadas em ambientes de área menor que 5m² na altura inteira das paredes. AF_06/2014	m²	83,70	69,29	87,60	7.332,40		87268 - Sinapi - C
13.11	Soleira em granito, largura 15cm, espessura 2,0cm. AF_09/2020	m	1,40	109,89	138,93	194,51		98689 - Sinapi - C
13.12	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_12/2014	m	2,00	39,38	49,79	99,58		89714 - Sinapi - C

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BANDEIRANTE**

ORÇAMENTO DE OBRAS

Obra: Ampliação e Reforma da Sede da Prefeitura Municipal de Bandeirante

Data: 09/03/2023

Endereço: Avenida Santo Antônio, número 1069 – Bandeirante/SC

ÁREA: 277,73m² existentes sendo 39,43m² a ampliar e 41,85m² a reformar

Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante

BDI: 26,43%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	CUSTO PARCIAL (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)	CÓDIGO TABELA SINAPI/DEINFRA	
13.13	Joelho 90º, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_12/2014	un	2,00	28,73	36,32	72,65	13.049,76	89744 - Sinapi - C	
13.14	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. AF_01/2020	un	3,00	438,54	554,45	1.663,34		86931 - Sinapi - C	
13.15	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. AF_01/2020	un	3,00	46,08	58,26	174,78		100849 - Sinapi - C	
13.16	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão tipo garrafa em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. AF_01/2020	un	2,00	258,21	326,45	652,91		86942 - Sinapi - C	
13.17	Tubo, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. AF_06/2016.	m	10,00	11,97	15,13	151,34		94648 - Sinapi - C	
13.18	Joelho 90º com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4, instalado em ramal ou sub-ramal de água - Fornecimento e instalação. AF_12/2014	un	2,00	17,71	22,39	44,78		89366 - Sinapi - C	
13.19	Joelho 90º, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. AF_12/2014	un	4,00	10,33	13,06	52,24		89362 - Sinapi - C	
13.20	Luva, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. AF_12/2014	un	2,00	7,54	9,53	19,07		89378 - Sinapi - C	
13.21	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos. AF_01/2021	m²	5,04	21,14	26,73	134,71		102213 - Sinapi - C	
14.0	SANITÁRIO								
14.1	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 75mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_12/2014	m	18,65	35,17	44,47	829,28		89713 - Sinapi - C	
14.2	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 100mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. AF_12/2014	m	20,48	39,38	49,79	1.019,66		89714 - Sinapi - C	
14.3	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4m, altura interna = 0,4m. AF_12/2020	un	1,00	161,89	204,68	204,68		98102 - Sinapi - C	
14.4	Caixa de inspeção 60x60x60cm em alvenaria	un	3,00	375,15	474,30	1.422,91	43030 - SIE/SC - C		
14.5	Fossa séptica	m³	3,89	697,87	882,32	3.432,21	43154 - SIE/SC - C		
14.6	Filtro anaerobio	m³	3,53	722,25	913,14	3.223,39	43153 - SIE/SC - C		
14.7	Tubo de concreto pré-fabricado 0,60m	m	1,00	140,57	177,72	177,72	42600 - SIE/SC - C		
14.8	Pedra britada N.3 (38 a 50mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m³	21,77	96,31	121,76	2.650,82	4722 - Sinapi - I		
14.9	Aplicação de lona plástica. AF_04/2022	m²	27,00	2,61	3,30	89,10	97113 - Sinapi - C		
15.0	COBERTURA						8.924,48		
15.1	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. AF_12/2017	m²	67,16	7,59	9,60	644,47	97650 - Sinapi - C		
15.2	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual. AF_12/2017	m²	67,16	3,52	4,45	298,88	97647 - Sinapi - C		
15.3	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. AF_07/2019	m²	67,16	37,22	47,06	3.160,36	92543 - Sinapi - C		
15.4	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10º, com até 2 águas, incluso içamento. AF_07/2019	m²	67,16	46,56	58,87	3.953,43	94207 - Sinapi - C		
15.5	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento. AF_07/2019	m	6,05	80,35	101,59	614,60	94223 - Sinapi - C		
15.6	Demolição de lajes de forma manual, sem reaproveitamento. AF_12/2017	m³	0,71	281,55	355,96	252,73	97628 - Sinapi - C		

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE BANDEIRANTE**

ORÇAMENTO DE OBRAS

Obra: Ampliação e Reforma da Sede da Prefeitura Municipal de Bandeirante

Data: 09/03/2023

Endereço: Avenida Santo Antônio, número 1069 – Bandeirante/SC

ÁREA: 277,73m² existentes sendo 39,43m² a ampliar e 41,85m² a reformar

Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante

BDI: 26,43%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	CUSTO PARCIAL (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)	CÓDIGO TABELA SINAPI/DEINFRA
16.0	CIRCULAÇÃO						3.345,49	
16.1	Retirada de portas, janelas e caixilhos	m²	4,08	8,32	10,52	42,92		42562 - SIE/SC - C
16.2	Recolocação de portas até 1,00 x 2,10m	un	1,00	80,11	101,28	101,28		42703 - SIE/SC - C
16.3	Demolição de alvenaria de tijolos furado	m²	6,51	7,55	9,55	62,14		42528 - SIE/SC - C
16.4	Alvenaria tijolos 6 furos 15 cm	m²	7,77	69,79	88,24	685,59		42666 - SIE/SC - C
16.5	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400 l. AF_06/2014	m²	8,70	4,83	6,11	53,13		87879 - Sinapi - C
16.6	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. AF_06/2014.	m²	8,70	41,40	52,34	455,38		87529 - Sinapi - C
16.7	Soleira em granito, largura 15cm, espessura 2,0cm. AF_09/2020	m	3,10	109,89	138,93	430,70		98689 - Sinapi - C
16.8	Peitoril em mármore, polido, branco comum, L=15cm, E=2,0cm, com pingadeira	m	1,50	112,17	141,82	212,72		34747 - Sinapi - I
16.9	Janela de alumínio de correr 4 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens, exclusive alizar e contramarco. Fornecimento e instalação. AF_12/2019	m²	1,80	571,96	723,13	1.301,63		94573 - Sinapi - C
17.0	SERVIÇOS DIVERSOS						862,05	
17.1	Limpeza final da obra	m²	90,31	7,55	9,55	862,05		42846 - SIE/SC - C

Valor total da reforma

50.612,34

Valor total Ampliação e Reforma

136.548,46

Celso Biegelmeier
Prefeito Municipal

Giovane Miguel Kuhn
Diretor de Projetos, Engenharia e Fiscalização