



LEI Nº 589 / 2007

PROMOVE E APROVA O DESDOBRAMENTO PARTE DO LOTE URBANO Nº 02, 04 e 06, DA QUADRA 170, NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE BANDEIRANTE, ESTADO DE SANTA CATARINA E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE BANDEIRANTE, ESTADO DE SANTA CATARINA,

FAÇO saber a todos os habitantes deste Município que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica promovido e aprovado desdobramento dos Lotes Urbanos Nº 02, 04 e 06, da Quadra Nº 170, com área de 1.000,00 m2 (hum mil metros quadrados) cada, perfazendo um total de 3.000,00 m2 (três mil metros quadrados) de propriedade da Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, localizados à Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, s/nº, Centro, no Município de Bandeirante, Estado de Santa Catarina, conforme memorial descritivo e mapa anexos desta Lei, passando de ora em diante a ter as seguintes limitações e confrontações, a saber:

AREAS PRIMITIVAS:

- Lotes Urbanos Nº 02, 04 e 06, da Quadra Nº 170, com a área de 1.000,00 m2 (Um mil metros quadrados) cada, perfazendo um total de 3.000,00 m2 (Três mil metros quadrados), de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, localizado na Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, Centro, contendo as seguintes confrontações em conjunto:

Ao Norte: Em 60,00 metros, com os Lotes Urbanos Nºs 01, 03 e 05, por linha seca;

Ao Leste: Em 50,00 metros, com a Rua São Miguel;

Ao Sul: Em 60,00 metros, com a Rua Santa Catarina;

Ao Oeste: Em 50,00 metros, com os Lotes Urbanos Nºs 08 e 10, por linha seca;

AREA DESDOBRADA:

- Parte do Lote Urbano Nº 04, da Quadra Nº 170, com a área de 500,00 m2 (Quinhentos metros quadrados), de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, situado na Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, contendo as seguintes confrontações:

Ao Norte: Em 20,00 metros, com o Lote Urbano Nº 02, por linha seca;

Ao Leste: Em 25,00 metros, com a Rua São Miguel;

Ao Sul: Em 20,00 metros, com a Rua Santa Catarina;

Ao Oeste: Em 25,00 metros, com Parte do Lote Urbano Nº 04, por linha seca;



Estado de Santa Catarina

PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTE

Av. Santo Antônio - Centro - Fone/Fax: (49) 3626-0012

CEP: 89.905-000 - CNPJ: 01.612.528/0001-84

E-mail: bandeirante@smo.com.br

AREA REMANESCENTE:

- Lotes Urbanos Nº 02, 06 e Parte do Lote Urbano Nº 04, da Quadra Nº 170, com a área de 2.500,00 m2 (Dois mil e quinhentos metros quadrados), de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, localizado na Rua Santa Catarina, contendo as seguintes confrontações em conjunto:

Ao Norte: Em 60,00 metros, com os Lotes Urbanos Nºs 01, 03 e 05, por linha seca;

Ao Leste: Em 25,00 metros, com a Rua São Miguel;

Ao Sul: Em 20,00 metros, com parte do mesmo Lote Urbano Nº 04, por linha seca;

Novamente Ao Leste: Em 25,00 metros, com parte do mesmo Lote Urbano Nº 04, por linha seca;

Novamente Ao Sul: Em 40,00 metros, com a Rua Santa Catarina;

Ao Oeste: Em 50,00 metros, com os Lotes Urbanos Nºs 08 e 10, por linha seca;

Art. 2º O imóvel ora desdobrado com esta Lei, será destinado à utilidades diversas do proprietário.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução desta Lei, correrão à conta do orçamento Municipal vigente.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Bandeirante – SC, em 28 de Setembro de 2007.

JOSÉ CARLOS BERTI

Prefeito Municipal

CLAUDIR ROQUE MOCELLIN

Secretário Municipal de Administração e Fazenda

Certidão

A to
 Relatório
 Processo Licitatório
Certifico que o presente
foi publicado no mural público desta prefeitura
municipal, de 28/09/07 até 09/10/07
conforme Lei Municipal nº 006/97 de 31/01/1997

Responsável
Adir Paulo Meresguz
Tosourins

O processo de desdobramento dos Lotes Urbanos Nº 02, 04 e 06, da Quadra Nº 170, com área conforme memorial descritivo, localizado na Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, no Município de Bandeirante, Estado de Santa Catarina, de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, estamos enviando os projetos do referido desdobramento, previstos por lei para a aprovação dos mesmos.

REQUERIMENTO

Visando requerer a aprovação do desdobramento dos Lotes Urbanos Nº 02, 04 e 06, da Quadra Nº 170, com área conforme memorial descritivo, localizado na Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, no Município de Bandeirante, Estado de Santa Catarina, de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, estamos enviando os projetos do referido desdobramento, previstos por lei para a aprovação dos mesmos.

Segue em anexo o projeto de levantamento planimétrico (mapa), memorial descritivo e ART. Através deste aproveitamos a oportunidade para solicitar a análise dos projetos e a liberação da aprovação do desdobramento dos Lotes Urbanos em questão.

Finalizando estamos nos colocando a disposição para sanar qualquer dúvida que por ventura possa surgir em relação a documentação citada acima.

Contando com sua compreensão aguardamos deferimento e apresentamos atenciosas saudações.

Bandeirante, (S.C.), 23 de Agosto de 2007.

Vanderlei L. R. da Rosa
Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa

Proprietário

Vera Lucia S. Rodrigues da Rosa
Vera Lúcia Santin Rodrigues da Rosa

Proprietária

Prof. MUN. de BANDEIRANTE
PROCOLO
Livro 007 Nº 113107
29/08/2007

[Assinatura]

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo possui como objetivo demonstrar o desdobramento dos Lotes Urbanos N^{os} 02, 04 e 06, da Quadra N^o 170, com área de 1.000,00 m² (Um mil metros quadrados) cada, de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, localizados à Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, s/n^o, Centro, no município de Bandeirante.

AREAS PRIMITIVAS:

Em anexo
apresentamos

- Lotes Urbanos N^{os} 02, 04 e 06, da Quadra N^o 170, com a área de 1.000,00 m² (Um mil metros quadrados) cada, perfazendo um total de 3.000,00 m² (Três mil metros quadrados), de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, localizado na Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, Centro, contendo as seguintes confrontações em conjunto:

Ao Norte: Em 60,00 metros, com os Lotes Urbanos N^{os} 01, 03 e 05, por linha seca;

Ao Leste: Em 50,00 metros, com a Rua São Miguel;

Ao Sul: Em 60,00 metros, com a Rua Santa Catarina;

Ao Oeste: Em 50,00 metros, com os Lotes Urbanos N^{os} 08 e 10, por linha seca;

AREA DESDOBRADA:

- Parte do Lote Urbano N^o 04, da Quadra N^o 170, com a área de 500,00 m² (Quinhentos metros quadrados), de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, situado na Rua São Miguel esquina com a Rua Santa Catarina, contendo as seguintes confrontações:

Ao Norte: Em 20,00 metros, com o Lote Urbano N^o 02, por linha seca;

Ao Leste: Em 25,00 metros, com a Rua São Miguel;

Ao Sul: Em 20,00 metros, com a Rua Santa Catarina;

Ao Oeste: Em 25,00 metros, com Parte do mesmo Lote Urbano N^o 04, por linha seca;

AREA REMANESCENTE:

- Lotes Urbanos N^{os} 02, 06 e Parte do Lote Urbano N^o 04, da Quadra N^o 170, com a área de 2.500,00 m² (Dois mil e quinhentos metros quadrados), de propriedade do Sr. Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa, localizado na Rua Santa Catarina, contendo as seguintes confrontações em conjunto:

CSL.

Ao Norte: Em 60,00 metros, com os Lotes Urbanos N°s 01, 03 e 05, por linha seca;
Ao Leste: Em 25,00 metros, com a Rua São Miguel;
Ao Sul: Em 20,00 metros, com parte do mesmo Lote Urbano N° 04, por linha seca;
Novamente Ao Leste: Em 25,00 metros, com parte do mesmo Lote Urbano N° 04, por linha seca;
Novamente Ao Sul: Em 40,00 metros, com a Rua Santa Catarina;
Ao Oeste: Em 50,00 metros, com os Lotes Urbanos N°s 08 e 10, por linha seca;

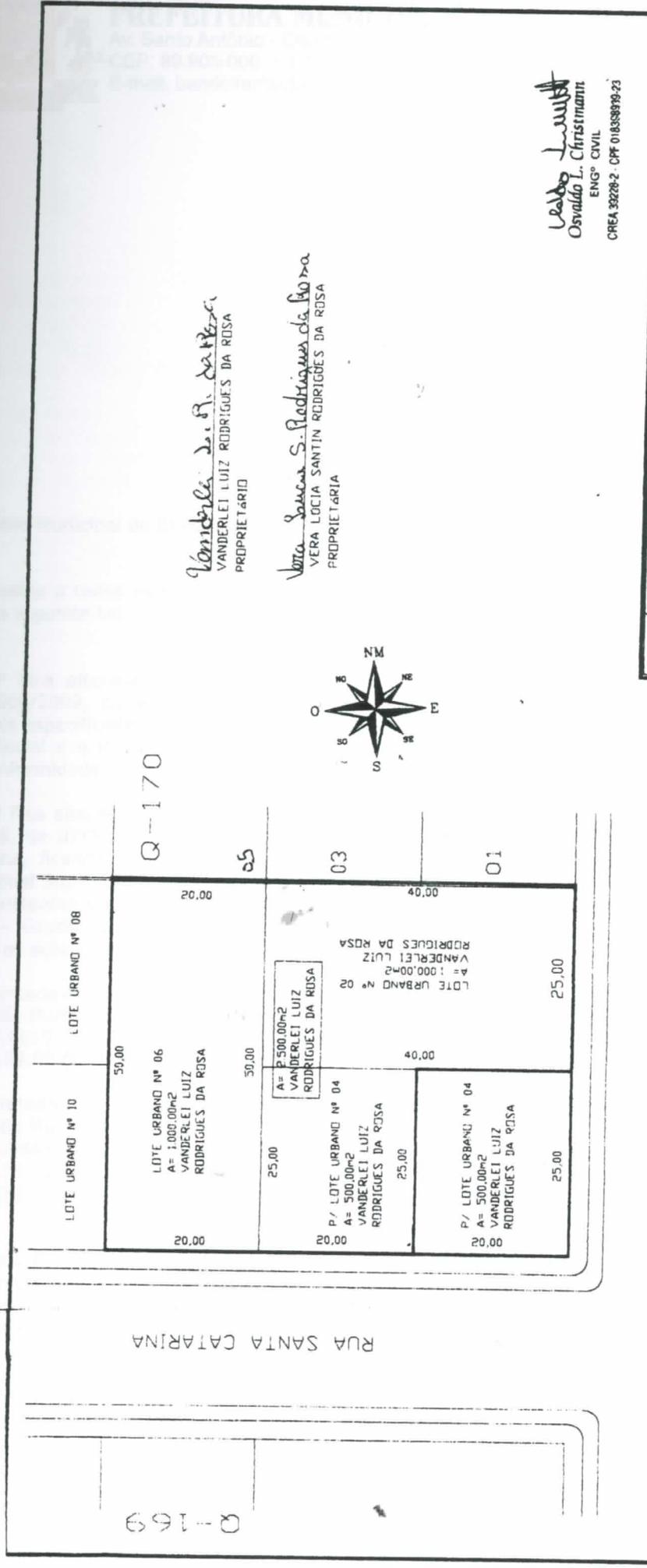
Em anexo encontra-se mapa planimétrico, demonstrando os dados acima apresentados.

Bandeirante, (S.C.), 23 de Agosto de 2007.

Vanderlei L. P. da Rosa
Vanderlei Luiz Rodrigues da Rosa
Proprietário

Vera Lúcia S. Rodrigues da Rosa
Vera Lúcia Santin Rodrigues da Rosa
Proprietária

Osvaldo Levi Christmann
Eng. Osvaldo Levi Christmann
CREA-SC 039228-2



Vanderlei L. R. da Rosa
 VANDERLEI LUIZ RODRIGUES DA ROSA
 PROPRIETÁRIO

Vera Lucia S. Rodrigues da Rosa
 VERA LUCIA SANTIN RODRIGUES DA ROSA
 PROPRIETÁRIA

Osvaldo L. Christmann
 Osvaldo L. Christmann
 ENGº CIVIL
 CREA 39228-2 - CPF 01838999-23

PROPRIETÁRIO: VANDERLEI LUIZ RODRIGUES DA ROSA
RUA: SÃO MIGUEL ESQ. C/ RUA SANTA CATARINA, S/Nº, CENTRO, BANDEIRANTE - SC

PROJETO TOPOGRÁFICO ESCALA: 1 : 500 DATA: 23 / 08 / 2007

MAPA TOPOGRÁFICO - LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO
 DESDOBRAMENTO DOS LOTES URBANOS Nº 02, 04 E 06, DA QUADRA Nº 170.

Eng. Osvaldo Levi Christmann CREA 39228-2
Guaraciaba - SC Fone: (049) 3645 0036

PLANOCHA: T1

CONTA-BANDEIRANTE: OSVALDO LEVI CHRISTMANN

RUA SÃO MIGUEL

MAPA TOPOGRÁFICO - LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO
 DESDOBRAMENTO DOS LOTES URBANOS Nº 02, 04 E 06, DA QUADRA Nº 170